

Burmistrz Rogoźna
Wykaz

Nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy przeznaczonych do sprzedaży w **trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie	Przedmiot zbycia (nr działki, pow. w m ²) nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena i warunki sprzedaży	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	Owczegłowy gm. Rogoźno /obręb OWCZEGŁOWY	189/14 o pow.0,0186ha KW PO10/00019387/5	- działka 189/14 brak planu, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rogoźna ww. działka położona jest na terenie zabudowy rekreacji indywidualnej, - działka położona jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Wełny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”,	cena sprzedaży wynosi 10 977,00zł brutto co stanowi co stanowi dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej. Sprzedaż nie podlega podatkowi od towarów i usług w myśl ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.361).	- sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego,

Wykaz niniejszy sporządzono zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.) i podano do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni tj. od dnia 25 marca 2024 r. do dnia 15 kwietnia 2024 r. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ww. ustawy upływa z dniem 06 maja 2024 r.

Rogoźno, dnia 25 marca 2024 r.