

**UCHWAŁA NR XCII/1006/2024
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 25 marca 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntu nr 2504 – obręb ROGOŹNO

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.40 z późn. zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na nabycie działki gruntu nr **2504 o pow.0,0748ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym ROGOŹNO, stanowiącej własność prywatną, na mienie Gminy Rogoźno, z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XCII/1006/2024
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntu nr 2504 – obręb ROGOŹNO

Zgodnie z §5 ust.1 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, Burmistrz Rogoźna może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, uwzględniając wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego potrzeby rozwoju Gminy oraz obowiązków wykonywania zadań publicznych.

Właściciel działki nr 2504 wystąpił z wnioskiem do tut. Organu o przejęcie ww. działki na mienie gminne, którą to działkę tut. Organ zaproponował nabyć za symboliczną złotówkę. W oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze części Gminy Rogoźno – „Rogoźno Południe” uchwalonego Uchwałą Nr XCI/966/2023 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 28 grudnia 2023 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 25.01.2024 r., poz.1142) przedmiotowa działka gruntu objęta jest symbolem **20KR** o przeznaczeniu – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej.

W związku z realizacją budownictwa z zabudową mieszkaniową jednorodzinną zachodzi możliwość nabycia działki nr 2504 na mienie gminne, z przeznaczeniem jej pod przedłużenie drogi wewnętrznej – ul. Szafirowa w Rogoźnie, w związku z czym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.