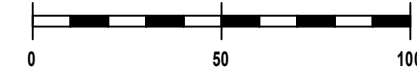


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE CZĘŚCI MIASTA ROGOŹNO - REJON „WÓJTOSTWO PÓŁNOC”

## RYSUNEK PLANU

SKALA 1:2000

ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR XCII / 1011 / 2024  
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE  
Z DNIA 25 marca 2024 r.



CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM JEST POŁOŻONY W GRANICACH  
OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU  
„DOLINA WELNY I RYNNA GOŁANIECKO-WĄGROWIECKA”

### OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

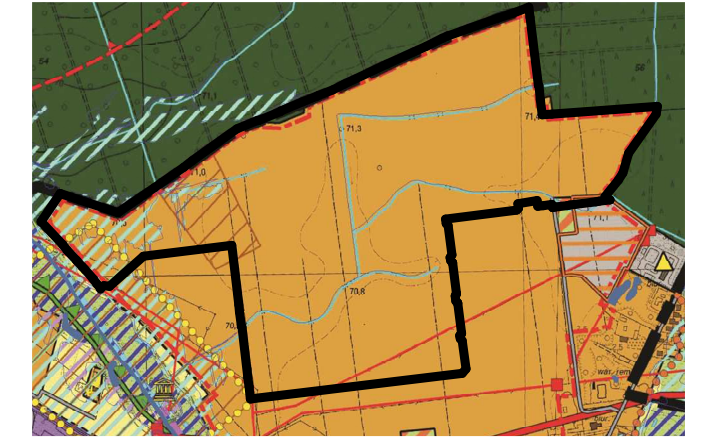
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKARCZALNA LINIA ZABUDOWY
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- US TERENY USŁUG SPORTU
- UK TERENY USŁUG KULTURY
- U TERENY USŁUG
- ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZL TERENY LASÓW
- E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ELEKTROENERGETYKI
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDD TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH PUBLICZNYCH
- KDL TERENY DRÓGI LOKALNEJ PUBLICZNEJ
- KDP TERENY CIĄGÓW PIESZYCH
- PASY TECHNOLOGICZNE OD ISTNIEJĄCYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH SN
- KIERUNEK PRZEWAŻAJĄCEJ KALENICY BUDYNKU
- WYMIAROWANIE W METRACH
- DOMINANTA
- OŚ WIDOKOWA

### OZNACZENIA INFORMACYJNE

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZI, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBNIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (p=10%)
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZI, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBNIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (p=1%)
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZI, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBNIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (p=0,2%)
- LASY SĄSIADUJĄCE
- ZASADA PODZIAŁU NA DZIAŁKI BUDOWLANE

WYRYS ZE STUDIUM UMARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY ROGOŹNO



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY LASNE
- TERENY USŁUG SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWYFOTOWOLTAWICZNYCH O MOCY PRZEKAZAŃCZEJ 100 KW
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZI (p=1%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZI (p=10%)
- OBSZARY ZAGROZENIA POWODZI (p=0,2%)
- GRANICE STREF "W" ŚCISŁEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICE STREF "OW" ZE WIDENIOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- LINE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- DRÓGI GMINNE
- OCZYSZCZALNA ŚCIEKÓW

