

UCHWAŁA NR XCIII/1029/2024
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 24 kwietnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 217/4 położonej w miejscowości Pruśce w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2024 poz. 609) oraz art. 37 ust 4 i art. 43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) w związku z § 4 pkt 2 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urząd.Woj. Wlkp., poz. 3114 z późn. zm.) z dnia 02.05.2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno.

Rada Miejska uchwala , co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 217/4 o pow. 15 m² położonej w miejscowości Pruśce, KW PO1O/00028489/6 na okres 10 lat będącej w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Pruścach.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁA NR XCIII/1029/2024
RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE
z dnia 24 kwietnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 217/4 położonej w miejscowości Pruśce w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j..Dz.U. z 2023 poz.40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust 4 i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.) ustawodawca nałożył obowiązek podjęcia uchwały Rady w przypadku, gdy umowa dzierżawy zawarta jest na czas dłuższy niż 3 lata, strona zawiera umowę, której przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość. Dotychczasowy dzierżawca Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie złożył wniosek o ponowne wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na eksploatację zainstalowanego urządzenia dostępowego AWD, wraz ze studnią telekomunikacyjną oraz z kablem zasilającym.

W nawiązaniu do powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.