

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.107.2024
Burmistrza Rogoźna
z dnia 07 czerwca 2024 r.

w sprawie przekazania w dzierżawę nieruchomości gruntowej w formie ustnego przetargu ograniczonego, ustalenia ceny wywoławczej i wywieszenia wykazu.

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust.2, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2026 poz. 609 z późn. zm.) w związku z § 2 ust.1 i § 3 ust.1 i 2 pkt 5 , § 14 ust.7 uchwały nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego 3114 z 2 maja 2016 r.

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Oddać w dzierżawę działkę nr 614/1 o powierzchni 503m² i działkę 614/7 o powierzchni 856 m² położonych w Rogoźnie, których Gmina jest samoistnym posiadaczem.

§ 2.

Ustaląm cenę wywoławczą przetargu

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia m ²	Cena wywoławcza
1.	614/1	503	210,00 zł
2.	614/7	856	350,00 zł

Cena wywoławcza jest ceną netto.

§ 3.

Nabywca na podstawie art.146aa ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) ponosi 23% podatku od towarów i usług naliczony w wylicytowanej w przetargu ceny.

§ 4.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na podstawie wyłonionego dzierżawcy w przetargu ustnym ograniczonym.

§ 5.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rogoźnie oraz na stronie internetowej www.rogozno.pl

§ 6.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ROGOŻNA

Łukasz Zaranek ©

INSPEKTOR
2024 -06- 07
mgr Iwona Ostrowska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr Roman Piątkowski

Radca Prawny
Polkowska
mgr Ewelina Polkowska