

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.35.2021

Burmistrza Rogoźna

z dnia 02 marca 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.), w związku z §3 ust.1 i ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz.3114 z późn. zm.) oraz art.285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1740 z późn. zm.),

Zarządzam, co następuje:

§1.

Ustanawiam odpłatną i na czas nieoznaczony **służebność gruntową** na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr **236**, położonej w obręb ewidencyjnym PRUŚCE, **KW PO10/00028343/1**, na rzecz każdorazowego właściciela/-li działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **371/4, 371/5 i 371/7** polegającą na prawie swobodnego przechodu i przejazdu celem zapewnienia ww. działkom dostępu do drogi publicznej, tj. do drogi gminnej nr 272517P w pasie o powierzchni 1 450m².

§2.

Zakres wykonywania służebności na gminnej działce nr 236 został określony na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§3.

Za ustanowienie powyższej służebności ustala się jednorazowe wynagrodzenie w kwocie **3 129,12zł brutto** (słownie: trzy tysiące sto dwadzieścia dziewięć złotych 12/100), która to kwota opodatkowana jest podatkiem od towarów i usług w stawce 23%.

§4.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.

§5.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ustanowienia służebności gruntowej wraz z wpisem wieczysto-księgowym pokrywa właściciel działek nr: 371/4, 371/5 i 371/7.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.