

## ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.42.2021

**Burmistrza Rogoźna**

***z dnia 11 marca 2021 r.***

w sprawie zmiany treści ustanowionej służebności gruntowej

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.), w związku z §3 ust.1 i ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz.3114 z późn. zm.) oraz art. 248 i 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1740 z późn. zm.),

**Zarządzam, co następuje:**

### **§1.**

Ustanawiam odpłatną i na czas nieoznaczony **służebność gruntową** na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr **193**, położonej w obręb ewidencyjnym OWCZEGŁOWY, **KW PO10/00029138/8** na rzecz każdorazowego właściciela/-li działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **196/108** i **196/109**, polegającą na prawie swobodnego przechodu i przejazdu celem zapewnienia ww. działką dostępu do drogi publicznej, tj. do drogi powiatowej KD nr 2030P, w pasie o powierzchni 4 200m<sup>2</sup> i to poprzez zmianę służebności ustanowionej aktem notarialnym Rep. A nr 3109/2020 z dnia 30 grudnia 2020 r. sporządzonym w Kancelarii Notarialnej w Rogoźnie przed notariuszem Danielem Drązkiewiczem.

### **§2.**

Zakres wykonywania służebności na gminnej działce nr 193 został określony na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

### **§3.**

Za ustanowienie powyższej służebności ustala się jednorazowe wynagrodzenie w kwocie **713,40zł brutto** (słownie: siedemset trzynaście złotych 40/100), która to kwota opodatkowana jest podatkiem od towarów i usług w stawce 23%.

### **§4.**

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.

### **§5.**

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ustanowienia służebności gruntowej wraz z wpisem wieczysto-księgowym pokrywa właściciel działek nr: 196/108 i 196/109.

### **§6.**

Traci moc zarządzenie nr OR.0050.1.275.2020 Burmistrza Rogoźna z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

### **§7.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.