

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.71.2021

Burmistrza Rogoźna

z dnia 14 kwietnia 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm.), w związku z §3 ust.1 i ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz.3114 z późn. zm.) oraz art.285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1740 z późn. zm.),

Zarządzam, co następuje:

§1.

Ustanawiam odpłatną i na czas nieoznaczony **służebność gruntową** na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr **33/170**, położonej w obręb ewidencyjnym NIENAWISZCZ, **KW PO10/00019042/5**, dla której zostanie założona nowa księga wieczysta na rzecz każdego z właściciela/-li działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr **33/89** polegającą na prawie swobodnego przechodu i przejazdu celem zapewnienia ww. działce dostępu do drogi publicznej, tj. do drogi gminnej nr 272532P w pasie o powierzchni 480m².

§2.

Zakres wykonywania służebności na gminnej działce nr 33/170 został określony na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§3.

Za ustanowienie powyższej służebności ustala się jednorazowe wynagrodzenie w kwocie **959,40zł brutto** (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć złotych 40/100), która to kwota opodatkowana jest podatkiem od towarów i usług w stawce 23%.

§4.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.

§5.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ustanowienia służebności gruntowej wraz z wpisem wieczysto-księgowym pokrywa nabywca działki nr 33/89.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.