

Burmistrz Rogoźna Wykaz

Nieruchomości położonych na terenie gminy przeznaczonych do sprzedaży w **trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie	Przedmiot zbycia (nr działki, pow. w ha, nr KW)	Cena sprzedaży brutto	Przeznaczenie zgodnie z planem	Warunki/uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	m. Rogoźno (obręb ROGOŹNO)	2002/7 o pow.0,0282ha 2002/8 o pow.0,0282ha KW PO1O/00040003/6	51 546,84zł brutto	- w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze części Gminy Rogoźno – „Rogoźno Południe” uchwalonego Uchwałą Nr XCI/966/2023 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 28 grudnia 2023 r. (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z dnia 25.01.2024 r., poz.1142) działki nr: 2002/7 i 2002/8 położone są na obszarze oznaczonym symbolem 11MN-U o przeznaczeniu – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług”.	- przyznanie prawa własności działek nr: 2002/7 i 2002/8 w ramach rozliczenia za odszkodowanie za działkę gruntu o nr ewidencyjnym 2503 o pow.0,0604ha położona w obrębie ROGOŹNO przejęta z mocy prawa na własność Gminy Rogoźno w oparciu o decyzję podziałową Burmistrza Rogoźna nr GRO.6831.08.2022.JB z dnia 11 marca 2022 r., jako grunt wydzielony pod drogę publiczną, - Gmina Rogoźno jako podatnik podatku od towarów i usług z tytułu przyznania nieruchomości zamiennej odprowadza podatek VAT w stawce 23% od gminnych działek nr: 2002/7 i 2002/8 w kwocie <u>9 638,84zł.</u>

Wykaz niniejszy sporządzono zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145) i podano do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni tj. od dnia 20 września 2024 r. do dnia 14 października 2024 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1, punkt 1 i 2 ww. ustawy upływa z dniem 04 listopada 2024 r.

Rogoźno, dnia 20 września 2024 r.