

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.170.2021

Burmistrza Rogoźna

z dnia 17 września 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1372), w związku z §3 ust.1 i ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz.3114 z późn. zm.) oraz art.285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1740 z późn. zm.),

Zarządzam, co następuje:

§1.

Ustanawiam odpłatną i na czas nieoznaczony **służebność gruntową** na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr **285**, położonej w obręb ewidencyjnym NIENAWISZCZ, **KW PO10/00041191/7** na rzecz kaźdoczesnego właściciela/-li działek gruntu oznaczonych ewidencyjnie nr: **164/13 i 164/14** polegającą na prawie swobodnego przechodu i przejazdu celem zapewnienia ww. działkom dostępu do drogi publicznej, tj. do drogi gminnej nr 272532P w pasie o powierzchni 700m².

§2.

Zakres wykonywania służebności na gminnej działce nr 285 został określony na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§3.

Za ustanowienie powyższej służebności ustala się jednorazowe wynagrodzenie w kwocie **2 110,68zł brutto** (słownie: dwa tysiące sto dziesięć złotych 68/100), która to kwota opodatkowana jest podatkiem od towarów i usług w stawce 23%.

§4.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.

§5.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ustanowienia służebności gruntowej wraz z wpisem wieczysto-księgowym pokrywa właściciel działek nr: 164/13 i 164/14.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.