

## ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.173.2021

**Burmistrza Rogoźna**

***z dnia 24 września 2021 r.***

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1372), w związku z §3 ust.1 i ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz.3114 z późn. zm.) oraz art.285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1740 z późn. zm.),

**Zarządzam, co następuje:**

### **§1.**

Ustanawiam odpłatną i na czas nieoznaczony **służebność gruntową** na części gminnej działki oznaczonej ewidencyjnie nr **156**, położonej w obręb ewidencyjnym GARBATKA, **KW PO10/00028692/2** na rzecz każdego z właścicieli/-li działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr **159/4** polegającą na prawie swobodnego przechodu i przejazdu celem zapewnienia ww. działce dostępu do drogi publicznej, tj. do drogi powiatowej KD 2027P w pasie o powierzchni 165m<sup>2</sup>.

### **§2.**

Zakres wykonywania służebności na gminnej działce nr 156 został określony na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

### **§3.**

Za ustanowienie powyższej służebności ustala się jednorazowe wynagrodzenie w kwocie **1 146,36zł brutto** (słownie: jeden tysiąc sto czterdzieści sześć złotych 36/100), która to kwota opodatkowana jest podatkiem od towarów i usług w stawce 23%.

#### **§4.**

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności została ustalona w oparciu o sporządzony operat szacunkowy.

#### **§5.**

Koszt sporządzenia umowy notarialnej ustanowienia służebności gruntowej wraz z wpisem wieczysto-księgowym pokrywa właściciel działki nr 159/4.

#### **§6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.