

**ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.207.2021**  
**Burmistrza Rogoźna**  
**z dnia 25 listopada 2021 r.**

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej na poprawę warunków zagospodarowania  
nieruchomości przyległej, ustalenia ceny i wywieszenia wykazu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1372 z późn. zm.), art.35, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.), w związku z § 2 ust.1 i ust. 2 pkt 3 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r., poz.3114 z późn. zm.),

**Zarządzam, co następuje:**

**§1.**

**1.** Sprzedać w trybie bezprzetargowym niezabudowaną działkę nr **581/20 o pow.0,0036ha**, położoną w Rudzie, gm. Rogoźno, (obręb GOŚCIEJEWO), objętej księgą wieczystą **KW PO10/00020675/1**.

**2.** Sprzedaż działki następuje na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 581/19.

**§2.**

Cenę działki nr 581/20 ustaliam na kwotę **3 000,00zł brutto** (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).

**§3.**

Sprzedaż zwolniona z podatku od towarów i usług w oparciu o art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.685 z późn. zm.).

#### **§4.**

Nabywca ponosi koszty umowy notarialnej.

#### **§5.**

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rogoźnie oraz opublikowany na stronie internetowej [www.rogozno.pl](http://www.rogozno.pl), a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

#### **§6.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

#### **§7.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.