

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.236.2024
Burmistrza Rogoźna
z dnia 20 września 2024 r.

**w sprawie przyznania prawa własności nieruchomości zamiennej w ramach rozliczenia
za odszkodowanie za grunt przejęty pod drogę publiczną, wywieszenia wykazu**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.609 z późn. zm.), w związku z § 3 ust.1 i ust. 2 pkt 1 Uchwały Nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r., poz.3114 z dn. 02.05.2016 r. z późn. zm.), w związku z art.15, art.37 ust.2 pkt 4, art.98 ust.3 i art.131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145) oraz z Uchwałą Nr XCII/1007/2024 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania za grunt przejęty pod drogę publiczną,

Zarządzam, co następuje:

§1.

Przyznać prawo własności nieruchomości zamiennej stanowiącej własność Gminy Rogoźno oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr: **2002/7 o pow.0,0282ha** i **2002/8 o pow.0,0282ha**, położone w obrębie ROGOŹNO, objęte księgą wieczystą KW PO1O/00040003/6 w ramach rozliczenia za odszkodowanie za działkę gruntu o nr ewidencyjnym 2503 o pow.0,0604ha, położona w obrębie ROGOŹNO przejęta z mocy prawa na własność Gminy Rogoźno w oparciu o decyzję podziałową Burmistrza Rogoźna nr GRO.6831.08.2022.JB z dnia 11 marca 2022 r., jako grunt wydzielony pod drogę publiczną.

§2.

1. Cena prawa własności nieruchomości zamiennej tj. działek nr: **2002/7 i 2002/8** wynosi łączną kwotę **51 546,84zł brutto** (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset czterdzieści sześć złotych 84/100), w tym:

- a) działka nr 2002/7 – 20 954,00zł netto,
- b) działka nr 2002/8 – 20 954,00zł netto,

2. Gmina Rogoźno jako podatnik podatku od towarów i usług z tytułu dokonanej czynności odprowadza podatek VAT w stawce 23% od gminnych działek nr: 2002/7 i 2002/8 w kwocie **9 638,84zł** (słownie: dziewięć tysięcy sześćset trzydzieści osiem złotych 84/100).

§3.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rogoźnie oraz opublikowany na stronie internetowej www.rogozno.pl, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

INSPEKTOR

mgr *[Signature]* Ołęderek

2024 -09- 23

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarowania Mieniem
i Planowania Przestrzennego

[Signature]
mgr inż. Olimpia Jęchorek

BURMISTRZ ROGOŹNA

[Signature]
Łukasz Zaranek ②

Radca Prawny

[Signature]
mgr Ewelina Polkowska