

**Zarządzenie Nr OR.0050.1.272.2024**  
**Burmistrza Rogoźna**  
**z dnia 7 listopada 2024 r.**

**w sprawie: oddania w najem nieruchomości, w drodze bezprzetargowej stanowiącej mienie Gminy Rogoźno oraz wywieszenia wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z § 2 ust.1 i § 3 ust.1, ust 2, pkt 5, § 14 ust.7 uchwały nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego 3114 z 2 maja 2016 r. z późn. zm., zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Sporządzić wykaz nieruchomości – pomieszczenie magazynowe o pow. użytkowej 11,65 m<sup>2</sup>, ul. Wielka Poznańska 128a, przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, której położenie, dane geodezyjne, opis nieruchomości, wysokość opłat oraz informacje o formie zbycia określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

**§ 3.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rogoźnie, ogłoszenie informacji o wykazie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego [bip.rogozno.pl](http://bip.rogozno.pl).

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ ROGOŹNA**

*Łukasz Łaranek* ②

**Radca Prawny**  
*Ewelina Polkowska*  
**mgr Ewelina Polkowska**

**ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
WYDZIAŁU  
Gospodarowania Mieniem i Planowania  
Przestrzennego**  
*mgr Błażej Jarczyński*  
**mgr Błażej Jarczyński**

**KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarowania Mieniem  
i Planowania Przestrzennego**  
*mgr inż. Olimpia Jęchorek*  
**mgr inż. Olimpia Jęchorek**

Załącznik do Zarządzenia Nr OR.0050.1.272.2024  
Burmistrza Rogoźna z dnia 7 listopada 2024 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z § 2 ust.1 i § 3 ust.1, ust. 2, pkt 5, § 14 ust.7 uchwały nr XXV/235/2016 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rogoźno, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego 3114 z 2 maja 2016 r. z późn. zm. zarządzam, co następuje:

Oznaczenie nieruchomości	Położenie	Powierzchnia	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Czynsz	Uwagi
Działka Nr 2203	Rogoźno	pomieszczenie	Budynek niemieszkalny.	Stawka czynszu wynosi	Oddanie w najem na czas
Działka Nr 2125/1	ul. Wielka	magazynowe		7 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT.	oznaczony tj. okres 3 lat.
KW PO10/00027898/9	Poznańska 128a		Nieruchomość objęta w części miejscowym planem zagospodarowania		
KW PO10/00026122/2			przestrzennego na obszarze części Gminy Rogoźno – „Rogoźno Południe <i>Uchwata</i> XC/966/2023 z dnia 2023-12-28	Zgodnie z Zarządzeniem Nr OR.0050.1.93.2023	
Nr porządkowy			Publikacja: Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 1142 z dnia 25.01.2024 r. Data wejścia w życie: 2024-02-09,	Burmistrza Rogoźna z dnia 14 kwietnia 2023	
budynku 128a			- przeznaczenie w planie - US tereny usług sportu i rekreacji, - przeznaczenie w planie - 15 MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług.		

BURMISTRZ ROGOŹNA

Lukasz Zarzynek