

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Falistej w miejscowości Owczegłowy

Opracowanie:

mgr Joanna Dudzińska



mgr Michał Dudziński



7 sierpnia 2024 r.

Spis treści

1. Wstęp

- 1.1. Przedmiot, podstawy prawne, zawartość i cel opracowania
- 1.2. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko
- 1.3. Zawartość i główne cele projektu planu
- 1.4. Materiały źródłowe, literatura oraz mapy

2. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

- 2.1. Położenie obszarów i ich obecne użytkowanie
- 2.2. Warunki geologiczno-gruntowe
- 2.3. Rzeźba terenu i gleby
- 2.4. Klimat lokalny
- 2.5. Czystość powietrza
- 2.6. Wody powierzchniowe i podziemne
- 2.7. Szata roślinna
- 2.8. Świat zwierzęcy
- 2.9. Gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową
- 2.10. Klimat akustyczny
- 2.11. Walory krajobrazowe i zabytki

3. Określenie, analiza i ocena potencjalnych zmian istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

4. Określenie, analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

5. Określenie, analiza i ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposobów, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

6. Określenie, analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, a także na środowisko, oraz przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

- 6.1. Oddziaływanie na czystość powietrza
- 6.2. Oddziaływanie na klimat lokalny
- 6.3. Oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne
- 6.4. Przekształcenia powierzchni ziemi i gleb

- 6.5. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne
 - 6.6. Oddziaływanie na walory krajobrazowe
 - 6.7. Oddziaływanie na florę
 - 6.8. Oddziaływanie na faunę
 - 6.9. Oddziaływanie na gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową
 - 6.10. Oddziaływanie na zdrowie ludzi
 - 6.11. Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej
 - 6.12. Oddziaływanie na zasoby naturalne
 - 6.13. Oddziaływanie na zabytki
 - 6.14. Oddziaływanie na dobra materialne
 - 6.15. Wytwarzanie odpadów
- 7. Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami**
 - 8. Określenie, analiza i ocena przewidywanych oddziaływań skumulowanych na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000**
 - 9. Oddziaływanie transgraniczne**
 - 10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analiz skutków realizacji postanowień projektu planu**
 - 11. Przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu**
 - 12. Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym**
 - 13. Oświadczenie**

1. Wstęp

1.1. Przedmiot, podstawy prawne, zawartość i cel opracowania

Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania na obszarze części miejscowości Owczegłowy, gmina Rogoźno. Do opracowania planu przystąpiono po podjęciu przez Radę Miejską Uchwały nr XCIII/1030/2024 z dnia 24.04.2024 r. Podstawy prawne niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko stanowią art. 46 pkt 1, art. 51 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.).

Zakres informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko został uzgodniony, w myśl art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla sporządzanego planu, z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska oraz z państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym.

Głównym celem prognozy jest określenie, analiza i ocena skutków realizacji ustaleń projektu planu na środowisko. Prognoza ma także za zadanie przedstawiać rozwiązania, których realizacja pozwoli zapobiec, ograniczyć lub skompensować przyrodniczo negatywne oddziaływania na środowisko.

Prognoza składa się z części tekstowej i graficznej, przedstawionej na mapie topograficznej w skali 1 : 50 000.

1.2. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko

Przy opracowywaniu prognozy oddziaływania na środowisko przeprowadzono m.in. następujące czynności:

- 1) Dokonano wizji w terenie.
- 2) Przeanalizowano obowiązujące akty prawne oraz proponowane wytyczne istotne z punktu widzenia sporządzanego planu.
- 3) Zebrano i przeanalizowano dostępne materiały kartograficzne, opracowania środowiskowe i planistyczne.

W opracowaniu prognozy oddziaływania na środowisko dokonano syntezy zebranych materiałów oraz ustosunkowano się do projektowanego planu. Następnie przedstawione zostały następujące zagadnienia:

- 1) Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem [dotyczy obszarów objętych

sporządzaniem zmiany planu, jak i terenów poza granicami tych obszarów, będących pod potencjalnym wpływem przewidywanego znaczącego oddziaływania (szerszy kontekst przestrzenny)].

- 2) Określenie, analiza i ocena potencjalnych zmian istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.
- 3) Określenie, analiza i ocena aktualnie występujących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu.
- 4) Określenie, analiza i ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.
- 5) Określenie, analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, a także na środowisko.
- 6) Przedstawienie rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ realizacji ustaleń projektu planu na środowisko przyrodnicze.
- 7) Określenie, analiza i ocena przewidywanych oddziaływań skumulowanych na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.
- 8) Oddziaływanie transgraniczne wynikające z realizacji ustaleń projektu zmiany planu.
- 9) Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu zmiany planu.
- 10) Ocena zgodności ustaleń projektu zmiany planu z przepisami prawa i innymi dokumentami.
- 11) Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami.
- 12) Przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu.

1.3. Zawartość i główne cele projektu planu

W wyniku przeprowadzonych analiz zdecydowano się na przystąpienie do opracowania miejscowego planu we wsi Owczegłowy przy ul. Falistej. Tereny te jak dotąd nie były objęte takim opracowaniem. Ustalenia aktualnie opracowanego planu uwzględniają politykę przestrzenną gminy określoną w zaktualizowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rogoźno. W planie wyznaczono 4 tereny rekreacji indywidualnej i letniskowej wraz z drogą wewnętrzną KR. Celem planu była regulacja kategorii przeznaczenia terenów, zgodnie z ich aktualnym stanem użytkowania. W planie nieznacznie poszerzono tereny zabudowy letniskowej.

1.4. Materiały źródłowe, literatura oraz mapy

W niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko wykorzystano m.in.:

Materiały źródłowe:

1. WBPP. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, 2019

2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rogoźno
3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przy ul. Falistej w miejscowości Owczętkowy, gmina Rogoźno” ,
4. Audyt krajobrazowy Województwa Wielkopolskiego, 2023r.
5. Program ochrony środowiska dla gminy Rogoźno na lata 2022-2025 z perspektywą do roku 2029.
6. Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski, J.M. Matuszkiewicz, 1993,
7. Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Poznaniu, Departament Monitoringu Środowiska GIOŚ, 2024. Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2023
8. GIOŚ. Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu – tabela
9. GIOŚ. 2022 - Klasy jakości wód podziemnych - monitoring jakości wód podziemnych - monitoring diagnostyczny
10. Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku
11. Uchwała nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 r. poz. 5954)
12. Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego na lata 2019 – 2025
13. Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej [Uchwała nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. w sprawie przyjęcia "Polityki ekologicznej państwa 2030 - strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej" (M.P. z 2019 r. poz. 794)]
14. Polityka energetyczna Polski do 2040 r. [Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 2 marca 2021 r. w sprawie polityki energetycznej państwa do 2040 r. (Dz. Urz. RP z 2021 r. poz. 264)]
15. Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2028 [Uchwała Nr 96 Rady Ministrów z dnia 12 czerwca 2023 r. w sprawie Krajowego planu gospodarki odpadami 2028 (M.P. z 2023 r. poz. 702)]

Mapy:

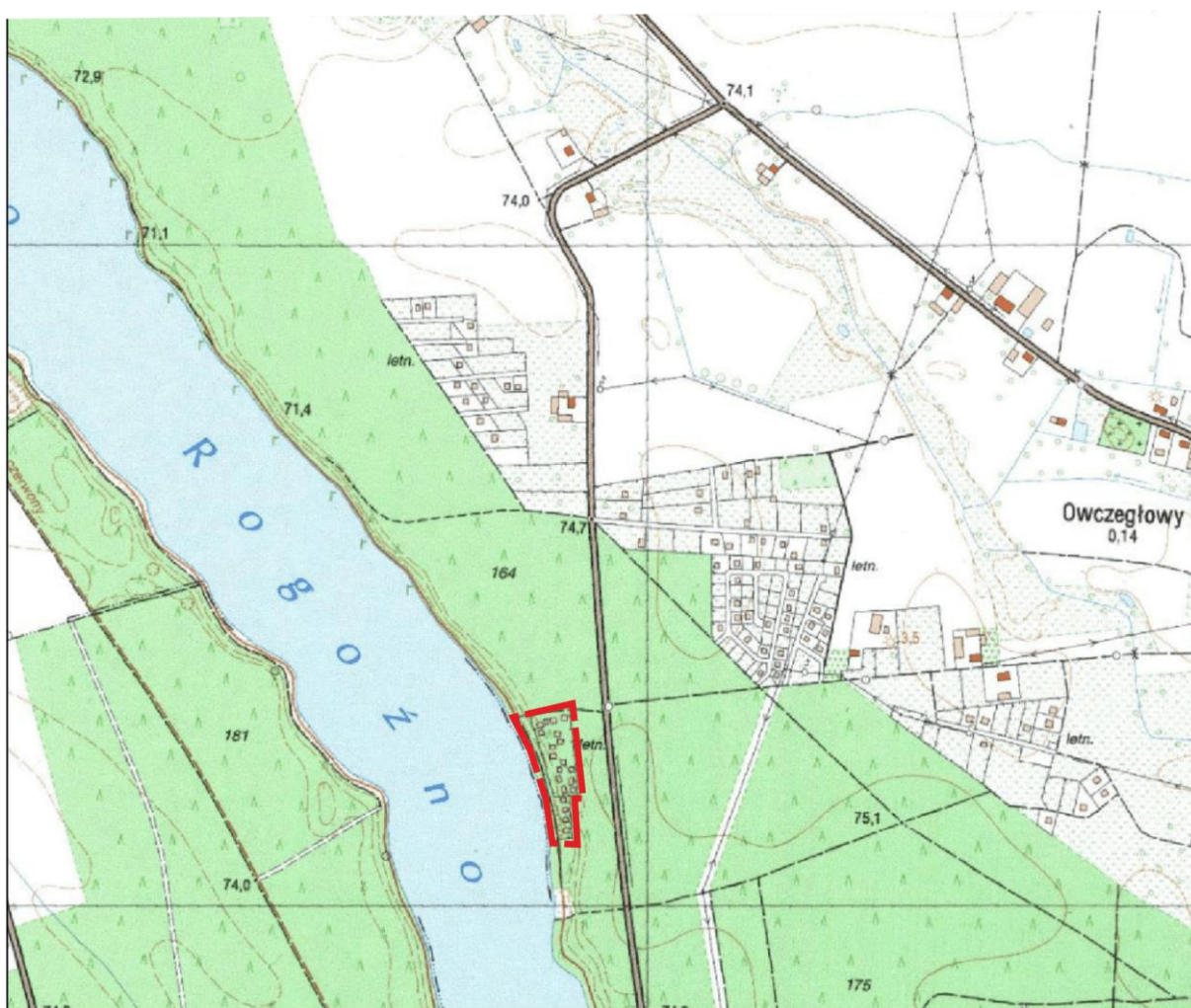
1. Mapa topograficzna 1:50 000
2. Mapa hydrograficzna 1:50 000
3. Mapa sozologiczna 1:50 000
4. <https://mapy.geoportal.gov.pl/>
5. www.geoserwis.gdos.gov.pl
6. <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>
7. https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/
8. <https://bdl.lasy.gov.pl>

2. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

2.1. Położenie obszarów i ich obecne użytkowanie

Obszar planu obejmuje działki położone w obrębie geodezyjnym Owczęglowy przy Jez. Rogoźno. Na obszarze tym znajduje się już zabudowa letniskowa, całość terenu jest już zainwestowana. Powierzchnia planu wynosi 0,8 ha.

Ryc.1 Orientacyjna lokalizacja obszaru planu



źródło: <https://rogozno.e-mapa.net/>

Omawiane obszary z racji swego położenia przy Jeziorze Rogoźno zlokalizowane są w całości na obszarach chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody: Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Wełny i rynny Gołaniecko-Wągrowieckiej”.

2.3. Rzeźba terenu i gleby

Według regionalizacji fizyczno-geograficznej J. Kondrackiego obszar planu należy do Pojezierza Chodzieskiego, wchodzącego w skład Pojezierza Wielkopolskiego. Ukształtowanie powierzchni gminy jest zróżnicowane. Obszary wysoczyznowe jakie dominują na terenie gminy są poprzecinane dolinami rzecznyymi oraz obniżeniami jeziornymi, w tym przypadku Jeziorem Rogoźno. Jest to bowiem strefa marginalna tego zlodowacenia (faza poznańska). Rzeźba terenu jest wynikiem intensywnego rozcięcia wysoczyzny morenowej przez rynny lodowcowe oraz doliny wód roztopowych. W krajobrazie zaznacza się wyraźny podział na obszary pagórkowate i płaskie, bądź charakterystycznie zorientowane elewacje oraz depresje, wyznaczające główne jednostki orograficzne. Teren opracowania znajduje się na zboczu doliny jeziornej, i jest pochyły.

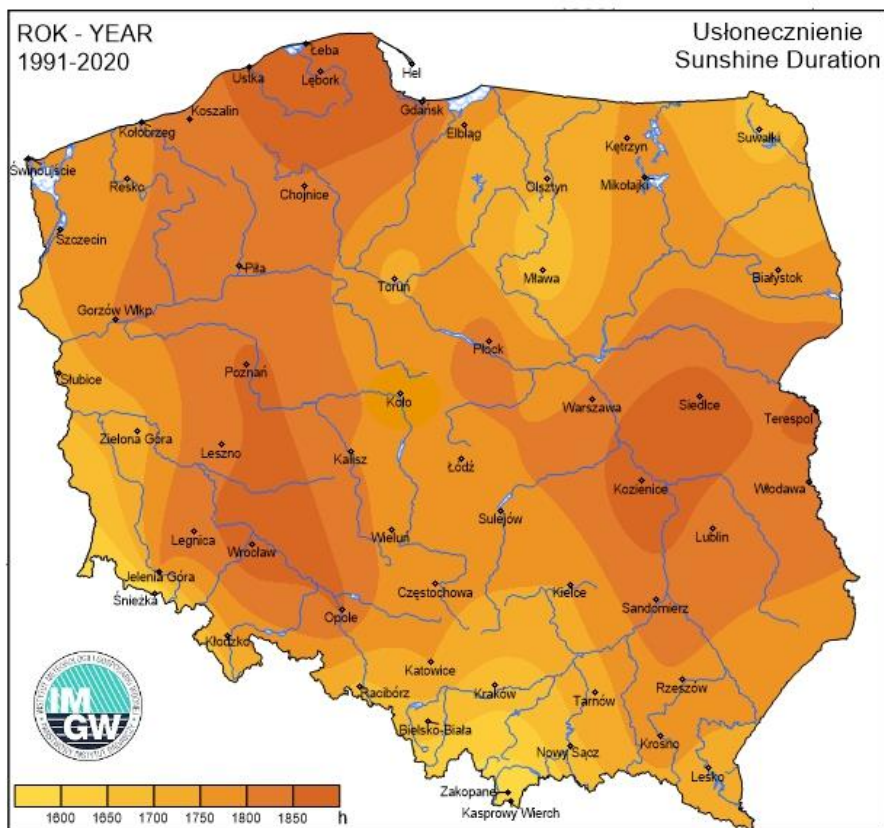
Grunty te zostały przekształcone przez człowieka na cele budowlane.

2.4. Klimat lokalny

Klimat gminy Rogoźno, jak i terenu objętego planem jest charakterystyczny dla klimatu Dzielnic Wielkopolsko-Kujawskiej. Średnia roczna wielkość opadów wynosi 478 mm. Średnia miesięczna wilgotność względna wynosi 78%. W przebiegu rocznym najwyższe wartości średnich temperatur miesięcznych przypadają w lipcu (ok. 18 °C). Najniższa średnia temperatura występuje w styczniu (-1,2 °C). Średnia temperatura roczna wynosi 8,2°C. Najczęstsze i najsilniejsze wiatry wieją z zachodu. Najmniej jest wiatrów północnych i północno-wschodnich. Średnia miesięczna prędkość wiatru wynosi 3,7 m/s. Powierzchnie wysoczyznowe charakteryzują się warunkami solarnymi i termiczno – wilgotnościowymi, typowymi dla terenów płaskich. Odznaczają się przy tym dobrym przewietrzaniem. Na całym obszarze opracowania nie ma większych obszarów zieleni mających wpływ na lokalny mikroklimat. Stosunki klimatyczne w omawianym rejonie są kształtowane przez napływające masy powietrza: w 52% polarno-morskiego, w 28% przez masy powietrza polarno-kontynentalnego, w 6% przez masy powietrza arktycznego i w 7% zwrotnikowego. Orografia terenu nie zakłóca kierunku napływu mas, jedynie w pewnym stopniu modyfikuje kierunek wiatru w warstwie przyziemnej. Ogólnie można przyjąć, że przeważają wiatry wiejące z sektora zachodniego (W) i południowo-zachodniego (SW), o średniej prędkości notowanej najczęściej w ciągu roku wynoszącej około 4 m/sek. Wiatry zachodnie występują najczęściej w okresie od czerwca do września, a południowo-zachodnie – jesienią oraz zimą. Wiatry z kierunku wschodniego występują głównie wczesną wiosną, a wiatry północne zaznaczają swą obecność rzadko, w porze od kwietnia do lipca (R. Domański, S. Kozarski, 1986).

Obszary objęte opracowaniem cechują się korzystnymi warunkami klimatycznymi. W sąsiedztwie znajdują się duże kompleksy leśne z Jeziorem Rogoźno. Na terenie opracowania znajdują się tylko budynki letniskowe, a w okolicy nie ma innej zabudowy.

ryc. 3. Średnie usłonecznienie obszaru Polski na przestrzeni lat 1991 - 2020



źródło: IMGW

Na podstawie zamieszczonej powyżej ryciny można stwierdzić, że obszary objęte opracowaniem planu w Owczychgłowach cechują się korzystnymi warunkami związanymi z usłonecznieniem terenu. Cały pas terenu ciągnący się od okolic Łeby, poprzez Poznań, do okolic Wrocławia cechuje się jednym z najwyższych wartości usłonecznienia terenu w skali kraju.

2.5. Czystość powietrza

Na potrzeby niniejszego opracowania określono stan powietrza w 2022 roku w strefie wielkopolskiej. W „Rocznej ocenie jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2022” przedstawione wyniki oceny zostały odniesione do układu stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza, z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ochronę roślin. Według podziału strefę stanowi: aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy, miasto o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy, pozostały obszar województwa. Wyniki oceny jakości powietrza za rok 2022 przedstawiono z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia dla

stref: aglomeracja poznańska, miasto Kalisz, strefa wielkopolska oraz z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony roślin dla strefy wielkopolskiej.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska powiat obornicki należy do strefy wielkopolskiej (kod strefy: PL3003).

Wynikiem oceny jakości powietrza za rok 2022 dla poszczególnych substancji jest zaliczenie strefy do jednej z poniższych klas:

- klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych,
- klasy B - jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne, lecz nie przekraczają poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji,
- klasy C - jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne lub poziomy docelowe powiększone o margines tolerancji, a w przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalne lub poziomy docelowe,
- klasy D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego,
- klasy D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Tab. 2. Klasy stref wielkopolskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2022 rok dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C oraz A1, C1 dla pyłu zawieszonego PM_{2,5}).

Kod strefy	Nazwa strefy	Dwutlenek siarki SO ₂	Dwutlenek azotu NO ₂	Benzen C ₆ H ₆	Tlenek węgla CO	Ozon O ₃ ¹⁾	Pył PM10	Ołów Pb	Arsen As	Kadm Cd	Nikiel Ni	Benzo(a)piren B(a)P	Pył PM _{2,5} ²⁾
PL3003	wielkopolska	A	A	A	A	A	C	A	C	A	A	C	C1

¹⁾ Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefy uzyskały klasę D2,

²⁾ Dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, strefa wielkopolska uzyskała klasę A.

Źródło: „Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2022”.

Tab. 3. Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2023 rok dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony roślin - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C)

Kod strefy	Nazwa strefy	Dwutlenek siarki SO ₂	Tlenki azotu NO _x	Ozon O ₃ ¹⁾
PL3003	wielkopolska	A	A	A

¹⁾ Dla ozonu – poziom celu długoterminowego strefa wielkopolska uzyskała klasę D2.

Źródło: „Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2023”.

Najbliższa stacja pomiarowa na podstawie której dokonano oceny stanu jakości powietrza znajduje się w Wągrowcu. W tej części gminy nie ma zakładów produkcyjnych czy innych obiektów które mogłyby przyczynić się do wprowadzania zanieczyszczeń. Tereny te są położone w otoczeniu lasów i pól w związku z czym nie ma tutaj zanieczyszczeń powietrza. Ponadto obszary te są oddalone ponad 1,0 km od miasta Rogoźna.

Jak przedstawiono w raporcie wojewódzkim dotyczącym jakości stanu powietrza „Głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza w województwie wielkopolskim jest emisja antropogeniczna pochodząca z sektora komunalno-bytowego (emisja powierzchniowa), mniejszy udział stanowią emisje z transportu (emisja liniowa) oraz działalności przemysłowej (emisja punktowa). Znaczący udział w stężeniach zanieczyszczeń w powietrzu na obszarze województwa ma ich napływ z obszaru Polski oraz Europy”.

2.6. Wody powierzchniowe i podziemne

Obszar opracowania planu znajduje się w dorzeczu rzeki Odry, regionie wodnym Warty, do której trafiają rzeki i cieki znajdujące się na terenie gminy Rogoźno. Znajduje się on w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „Mała Wełna od Dopytywu z Rejewca do ujścia” (kod RW6000181966979).

Obszar planu przylega do Jeziora Rogoźno, do którego wpada Mała Wełna, stanowiąca dopływ Wełny. Wody opadowe i roztopowe z rejonów opracowania trafiają do jeziora. Część obszaru objętego planem jest położona w:

- 1) obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p = 1\%$);
- 2) obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($p = 0,2\%$).

Tab. 4. Wyniki badań wód w punkcie pomiarowo-kontrolnym Wełna-Kowanówko (JCWP „Mała Wełna od Doptywu z Rejowca do ujścia”).

Parametr badań wód	Wyniki badań wód w punkcie pomiarowo-kontrolnym Wełna - Kowanówko
Status JCWP	silnie zmieniona część wód
Stan lub potencjał ekologiczny	umiarkowany stan ekologiczny
Stan chemiczny	dobry
Stan wód	zły

źródło: <https://wody.isok.gov.pl/>

Obszar opracowania planu jest usytuowany w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 42. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry JCWPd nr 42 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym (2019 r.). Celami środowiskowymi JCWPd nr 42 na lata 2022 - 2027 są dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Obszar opracowania planu znajduje się poza granicami Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 143 Subzbiornik Inowrocław – Gniezno. Ukształtowanie terenu sprawia, że ewentualne zanieczyszczenia powstałe na obszarze planu będą spływać do jeziora.

2.7. Szata roślinna

Zgodnie z podziałem Polski na regiony geobotaniczne J.M. Matuszkiewicza gmina Rogoźno leży w Dziale Wielkopolsko-Brandenbursko-Wielkopolskim, Krainie Środkowowielkopolskiej, Okręgu Pojezierza Gnieźnieńskiego, podokręg Wągrowiecki. Kraina Środkowowielkopolska cechuje się brakiem lasów bukowych, rzadkim występowaniem dąbrów świetlistych, przewagą siedlisk borów mieszanych.

Na terenie planu znajdują się sosny oraz różnogatunkowe drzewa w pasie terenu przyjeziornym. Na działkach letniskowych również występują drzewa i krzewy nasadzone przez właścicieli.

fot.1 Działki letniskowe w otoczeniu zieleni przy ul. Falistej w Owczychgłwach



źródło: zbiory własne

2.8. Świat zwierzęcy

Teren planu jest ogrodzony w związku z czym zwierzęta tutaj nie występują. W okolicznych lasach można spotkać: lisy, sarny, jelenie, i dziki.

2.9. Gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową

Grzyby objęte ochroną gatunkową na obszarze opracowania nie występują.

2.10. Klimat akustyczny

Klimat akustyczny na obszarze opracowania m.p.z.p. w Owczychgłwach jest dobry. Obszary te stanowią wyizolowaną enklawę otoczoną przez jezioro i lasy. W tym rejonie nie występują przedsięwzięcia, których funkcjonowanie powodowałoby znaczące emisje hałasu do środowiska.

W granicach obszaru opracowania planu znajdują się tereny objęte ochroną akustyczną, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Są to tereny rekreacji indywidualnej i letniskowej.

tab. 5. Dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów, powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
	Drogi lub linie kolejowe*		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
	$L_{Aeq D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeq N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	$L_{Aeq D}$ przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	$L_{Aeq N}$ przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	65	56	55	45

Źródło: rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

2.11. Walory krajobrazowe i zabytki

Rejon opracowania planu to obszar z widokiem na jezioro i otaczające zadrzewienia. Zabudowa letniskowa jak znajduje się na terenie opracowania cechuje się dużą różnorodnością stylów architektonicznych (m.in. dachy płaskie, dachy strome) i całość nie prezentuje się najlepiej. Oprócz murowanych budynków znajdują się tutaj również szopy czy blaszane garaże. Teren ten w całości objęty obszarem chronionego krajobrazu „Dolina Wełny i rynny Gołaniecko-Wągrowieckiej”. Jest on tworzony przede wszystkim przez rynnę jeziora Rogoźno oraz duże kompleksy leśne.

Na podstawie opracowanego Audytu Krajobrazowego Województwa Wielkopolskiego rejon wsi Owczęglowy nie został zakwalifikowany do granic krajobrazów priorytetowych. Znajduje się on natomiast w granicy „krajobrazów leśnych z siedliskami borowymi”. Rzeźba terenu w tym rejonie jest falista i wchodzi w skład mezoregionu „Pojezierze Gnieźnieńskie”.

Na terenie planu nie ma obiektów zabytkowych.

3. Określenie, analiza i ocena potencjalnych zmian istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

W przypadku braku realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz kontynuowania zagospodarowania i użytkowania przedmiotowych obszarów, obecnego w trakcie sporządzania planu, nie dochodziłoby do żadnych znaczących

zmian istniejącego stanu środowiska. Na terenie planu znajduje się zabudowa letniskowa, a ustalenia planu dostosowują przeznaczenie nieruchomości zgodnie z aktualnym użytkowaniem.

4. Określenie, analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

Na obszarze opracowania planu w Owczychgłowach problemem ochrony środowiska jest stan czystości wód powierzchniowych Jeziora Rogoźno. Stan tych wód jest zły oraz zły jest jego potencjał ekologiczny. Wieś Owczegłowy nie posiada sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki są gromadzone w zbiornikach bezodpływowych. W związku z usytuowaniem na terenie opracowania licznych działek letniskowych istnieje prawdopodobieństwo przedostawania się nieczystości do gruntu i dalej do wód powierzchniowych i podziemnych, w tym jeziora.

Obszary objęte planem są położone w granicach obszaru chronionego krajobrazu, który podlega ochronie na podstawie ustawy Prawo Ochrony Środowiska.

5. Określenie, analiza i ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposobów, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

tab. 6. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu zmiany planu

Lp.	Szczebel, na którym został ustanowiony cel ochrony środowiska	Dokument, w którym został sformułowany cel ochrony środowiska	Cel ochrony środowiska, istotny z punktu widzenia projektu zmiany planu
1.	Międzynarodowy	<i>Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących Środowiska,</i>	Uprawnienia do dostępu do informacji, udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępu do wymiaru sprawiedliwości, w sprawach dotyczących środowiska, w celu przyczynienia się do ochrony prawa każdej osoby, z obecnego oraz przyszłych pokoleń, do życia w Środowisku odpowiednim dla jej zdrowia i pomyślności

		<i>sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r.</i>	
2.	Wspólnotowy	<i>Strategia Zrównoważonego Rozwoju Unii Europejskiej</i>	Zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska
3.	Wspólnotowy	<i>Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r.</i>	Ochrona krajobrazu, jego zarządzanie i planowanie. Integrowanie pojęcia krajobrazu z tematyką planowania przestrzennego oraz politykami sektorowymi mogącymi mieć wpływ na krajobraz.
4.	Krajowy	<i>Strategia Gospodarki Wodnej</i>	Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód, a w szczególności ekosystemów wodnych i od wody zależnych
5.	Krajowy	<i>Program Wodno-Środowiskowy Kraju</i>	Osiągnięcie dobrego stanu wód: dobry stan ekologiczny i chemiczny dla wód powierzchniowych, dobry stan chemiczny i ilościowy dla wód podziemnych
6.	Krajowy	<i>Polityka Energetyczna Polski do 2040 r.</i>	Osiągnięcie 23% udziału OZE w końcowym zużyciu energii brutto w 2030 r.

Źródło: opracowanie własne.

Cele ochrony środowiska, przedstawione w określonych dokumentach ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia sporządzanej zmiany planu, dotyczą:

- 1) uprawnienia do dostępu do informacji oraz udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji,
- 2) zapewnienia wysokiego poziomu ochrony środowiska (cel o charakterze ogólnym),
- 3) ochrony przed hałasem (cel o charakterze ogólnym),
- 4) ochrony krajobrazu,
- 5) ochrony wód powierzchniowych i podziemnych,
- 6) rozwoju odnawialnych źródeł energii.

Przy opracowywaniu projektu m.p.z.p. w Owczychłowach wymienione cele zostały uwzględnione, ponieważ projektowane przeznaczenie oraz sposoby zagospodarowania terenu będą mogły, potencjalnie wpływać (w mniejszym lub większym stopniu) na każdy z komponentów środowiska, którego te cele dotyczą.

tab. 7. Sposoby, w jakich cele ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu zmiany planu

Cel ochrony środowiska	Sposoby, w jakich cel ochrony środowiska został uwzględniony w projekcie planu
Uprawnienia do dostępu do informacji oraz udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji	Cel o charakterze ogólnym - uprawnienia do dostępu do informacji oraz udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji zagwarantowane przepisami prawa w sprawach planowania przestrzennego.
Zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska (cel o charakterze ogólnym)	W planie wyznaczono istniejące zabudowania oraz zakazano realizacji nowych budynków letniskowych.
Ochrona przed hałasem	Wyznaczone w planie tereny zabudowy letniskowej są obszarami, na którym obowiązują normy hałasu. W tym rejonie nie ma innych obiektów, które przyczyniałyby się do pogarszania jakości klimatu akustycznego.
Ochrona krajobrazu	W projekcie planu w § 11. wprowadzono obowiązek ochrony walorów krajobrazowych Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Wełny i rynny Gołaniecko-Wągrowieckiej”. Na rysunku planu wskazano granice obszaru chronionego krajobrazu.
Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych	Ten rejon gminy Rogoźno jest zwodociągowany, lecz nie ma tutaj sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki ze zbiorników bezodpływowych są transportowane do oczyszczalni w Rogoźnie.

źródło: opracowanie własne.

6. Określenie, analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, a także na środowisko oraz przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

6.1. Oddziaływanie na czystość powietrza

Funkcjonowanie zabudowy letniskowej w tej części gminy nie przyczynia się do zanieczyszczeń powietrza. W sezonie zimowym teren ten nie jest użytkowany.

6.2. Oddziaływanie na klimat lokalny

Istniejący teren zabudowy letniskowej na obszarze o pow. 0,6 ha nie oddziałuje na klimat lokalny.

6.3. Oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne

Teren objęty planem jest w całości zainwestowany. Oprócz domów letniskowych pojawiła się tutaj zieleń towarzysząca, która przyczynia się do ograniczenia erozji wodnej terenu i szybkiemu spływowi wód opadowych do jeziora. Plan dopuszcza jedynie realizację budynków gospodarczych czy garażowych w związku z czym ewentualne przekształcenia gruntów będą dotyczyć tylko tego zakresu.

6.4. Przekształcenia powierzchni ziemi i gleb

Nie przewiduje się żadnej znaczącej ingerencji związanej z przekształceniami ziemi. Na terenie planu mogą powstać jedynie nowe budynki gospodarcze, garażowe lub wiaty.

6.5. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Ze względu na charakter istniejącego użytkowania terenu planu w Owczychgłowach niepowodującego znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, nie wystąpią znaczące oddziaływania na jednolite części wód oraz na stopień osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

W projekcie planu zapisano że dostawa wody następować będzie z istniejącej sieci wodociągowej, a w zakresie odprowadzania ścieków:

- 1) odprowadzanie ścieków bytowych do oczyszczalni ścieków, poprzez projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej;
- 2) do czasu wybudowania kanalizacji dopuszczenie odprowadzania ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych;
- 3) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzić na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

W § 9 wprowadzono ponadto obowiązek ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami, ze względu na wysoką podatność wód podziemnych na infiltrację zanieczyszczeń.

Ze względu na brak sieci kanalizacji deszczowej na obszarze planu wody te są zagospodarowywane na obszarze poszczególnych nieruchomości. Poza zapisami planu, należy stosować się także do przepisów prawa dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych i gospodarki wodno-ściekowej, tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia

środowiska gruntowo-wodnego. Należy w tym zakresie stosować rozwiązania technologiczne, pozwalające na dotrzymanie standardów ochrony środowiska. Gospodarka ściekami musi odbywać się zgodnie m.in. z:

- ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków
- ustawą z dnia 13 września 1996 r. w sprawie utrzymania czystości i porządku w gminach
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

6.6. Oddziaływanie na walory krajobrazowe

Ustalenia planu nie będą miały wpływu na istniejące walory krajobrazowe. Teren jest w całości zainwestowany. Na podstawie uchwały Wojewódzkiej Rady Narodowej w Pile z 1989r. w sprawie ustanowienia obszaru chronionego krajobrazu w planie ustalono zakaz realizacji nowej zabudowy letniskowej.

6.7. Oddziaływanie na florę

Teren planu jest otoczony drzewami, a na jego obszarze występuje ponadto roślinność towarzysząca zabudowie letniskowej. Ustalenia planu utrzymują taki stan.

6.8. Oddziaływanie na faunę

Ustalenia opracowanego planu nie będą miały wpływu na zwierzęta.

6.9. Oddziaływanie na gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową

Oddziaływanie na grzyby chronione nie wystąpi.

6.10. Oddziaływanie na zdrowie ludzi

Ustalenia opracowanego planu nie będą miały wpływu na zdrowie ludzi. Plan reguluje jedynie granice nieruchomości, co wynika z aktualnego stanu użytkowania terenów.

6.11. Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej

Różnorodność biologiczna zostanie utrzymana na niezmiennym poziomie.

6.12. Oddziaływanie na zasoby naturalne

Nie wystąpi.

6.13. Oddziaływanie na zabytki

Nie wystąpi.

6.14. Oddziaływanie na dobra materialne

Nie wystąpi.

6.15. Wytwarzanie odpadów

Gromadzenie i zagospodarowywanie odpadów powstających na terenach zabudowy mieszkaniowej musi być prowadzone w sposób zgodny z wojewódzkim planem gospodarki odpadami, regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie i przepisami prawa, w tym ustawą o odpadach. Odpady należy gromadzić w wydzielonych i zabezpieczonych miejscach.

7. Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Owczychgłwach, przy ul. Falistej, gmina Rogoźno jest powiązany z Planem zagospodarowania przestrzennego Województwa Wielkopolskiego i Strategią rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030. Innym dokumentem jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rogoźno, w których te założenia są uwzględnione.

Projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Falistej w Owczgłwach, gmina Rogoźno” spełnia wymogi, które określono w ww. dokumentach, dotyczące zagospodarowywania nowych terenów.

8. Określenie, analiza i ocena przewidywanych oddziaływań skumulowanych na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000

Ustalenia planu nie mają wpływu na zmianę skumulowane oddziaływanie na środowisko. Oddziaływania, w tym skumulowane, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 nie wystąpią. Najbliższy taki obszar „Dolina Wełny” jest oddalony o ok. 5 km.

9. Oddziaływanie transgraniczne

Wskutek realizacji ustaleń projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Falistej w Owczychgłwach, gmina Rogoźno” transgraniczne

oddziaływanie na środowisko nie będzie występowało, ponieważ obszar opracowania znajduje się w znacznej odległości od granicy państwa.

10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu.

Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektu m.p.z.p. mogą obejmować:

- 1) analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub w ramach indywidualnych zamówień, odnoszących się do obszarów objętych sporządzeniem planu. Zakres i częstotliwość analiz i ocen może być dowolna (proponuje się np. co 5 lat), jednakże musi jednocześnie być dostosowana do konieczności dotrzymania standardów jakości środowiska; mogą one obejmować badania m.in.: poziomu hałasu, jakości środowiska gruntowo-wodnego czy okresowych kontroli dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiornika bezodpływowego, w tym częstotliwości jego opróżniania,
- 2) kontrole i oceny zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną z ustaleniami planu
- 3) inne metody, które zostaną ustalone na etapie przygotowania inwestycji.

Analizy skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego należy przeprowadzać w zakresie i z częstotliwością odpowiednią do potrzeb, kierując się koniecznością dotrzymania standardów ochrony środowiska. Zaleca się okresowe kontrole obiektów budowlanych i instalacji. Zakres i częstotliwość pomiarów prowadzonych w ramach monitoringu powinien wynikać z charakteru inwestycji. Celem tych kontroli, oprócz analizy stanu środowiska, jest utrzymanie właściwego stanu technicznego i wizualnego istniejących i planowanych obiektów. Do wykonania analiz możliwe jest również wykorzystanie sporządzonych wcześniej raportów, prognoz i ocen oddziaływania na środowisko. Dokumenty te stanowią ważne źródło danych niezbędnych do analizy środowiska na danym terenie.

11. Przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu

Rozwiązaniem alternatywnym byłoby nie przystępowanie do opracowania planu. Na takie rozwiązanie nie zdecydowano się.

12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

tab. 8. Najważniejsze informacje z rozdziałów prognozy oddziaływania na środowisko.

Rozdział	Podrozdział	Najważniejsze informacje
1. Wstęp	1.1. Przedmiot, podstawy prawne, zawartość i cel opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przy ul. Falistej w miejscowości Owczegłowy, gmina Rogoźno. Do opracowania planu przystąpiono po podjęciu przez Radę Miejską Uchwały nr XCIII/1030/2024 z dnia 24.04.2024 r.
	1.2. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko	Przy opracowywaniu prognozy oddziaływania na środowisko przeprowadzono szereg czynności: 1) Dokonano wizji w terenie. 2) Przeanalizowano obowiązujące akty prawne oraz proponowane wytyczne istotne z punktu widzenia sporządzanej zmiany planu. 3) Zebrano i przeanalizowano dostępne materiały kartograficzne, opracowania środowiskowe i planistyczne. Zebrane materiały pozwoliły następnie na opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko.
	1.3. Zawartość i główne cele projektu planu	Celem opracowania planu było wyznaczenie terenów zabudowy letniskowej wraz z korektą ich granic.
	1.4. Materiały źródłowe, literatura oraz mapy	Patrz: rozdział „1.4. Materiały źródłowe, literatura i mapy” w prognozie oddziaływania na środowisko.
2. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	2.1. Położenie obszarów i ich obecne użytkowanie	Obszar planu obejmuje działki położone w obrębie geodezyjnym Owczegłowy przy Jez. Rogoźno. Na obszarze tym znajduje się już zabudowa letniskowa. Powierzchnia planu wynosi 0,8 ha.
	2.2. Warunki geologiczno-gruntowe	Obszar gminy Rogoźno, w tym teren objęty planem leży w obrębie Niecki Szczecińsko-Łódzkiej. Głębokie podłoże tworzy tzw. platforma paleozoiczna, na której zalega młodsza pokrywa mezozoicznych skał osadowych z okresu triasu, jury i kredy. Trzeciorzęd reprezentowany jest przez utwory oligocenu – ilasto-mulaste o miąższości 6 - 35 m, rozdzielone lokalnie warstwą piaszczystą oraz miocenu – utwory piaszczyste i burowęglowe, w których można wyróżnić 5 serii sedimentacyjnych. Obszary objęte opracowaniem planu w Owczegłowach są położone poza zasięgiem występowania obszarów

		<p>naturalnych zagrożeń geologicznych i osuwania się mas ziemnych. W systemie MIDAS Państwowego Instytutu Geologicznego na terenach objętych planem brak jest również udokumentowanych surowców mineralnych oraz obszarów objętych koncesją.</p> <p>Na podstawie mapy hydrograficznej, pod względem rodzaju i przepuszczalności gruntów, na obszarze opracowania występują piaski i skały lite silnie uszczelnione o średniej przepuszczalności.</p>
	2.3. Rzeźba terenu i gleby	<p>Według regionalizacji fizyczno-geograficznej J. Kondrackiego obszar planu należy do Pojezierza Chodzieskiego, wchodzącego w skład Pojezierza Wielkopolskiego. Ukształtowanie powierzchni gminy jest zróżnicowane. Obszary wysoczyznowe jakie dominują na terenie gminy są przecinane dolinami rzecznyymi oraz obniżeniami jeziornymi, w tym przypadku Jeziorem Rogoźno. Jest to bowiem strefa marginalna tego zlodowacenia (faza poznańska). Rzeźba terenu jest wynikiem intensywnego rozcięcia wysoczyzny morenowej przez rynny lodowcowe oraz doliny wód roztopowych. W krajobrazie zaznacza się wyraźny podział na obszary pagórkowate i płaskie, bądź charakterystycznie zorientowane elewacje oraz depresje, wyznaczające główne jednostki orograficzne. Teren opracowania znajduje się na zboczu doliny jeziornej, i jest pochyły.</p> <p>Grunty te zostały przekształcone przez człowieka na cele budowlane.</p>
	2.4. Klimat lokalny	<p>Klimat gminy Rogoźno, jak i terenów objętych planem jest charakterystyczny dla klimatu Dzielnicy Wielkopolsko-Kujawskiej. Średnia roczna wielkość opadów wynosi 478 mm. Średnia miesięczna wilgotność względna wynosi 78%. Najczęstsze i najsilniejsze wiatry wieją z zachodu. Najmniej jest wiatrów północnych i północno-wschodnich. Powierzchnie wysoczyznowe charakteryzują się warunkami solarnymi i termiczno – wilgotnościowymi, typowymi dla terenów płaskich. Odznaczają się przy tym dobrym przewietrzaniem.</p>
	2.5. Czystość powietrza	<p>Brak jest szczegółowych danych dotyczących stanu czystości powietrza na obszarze opracowania. Można jednakże przypuszczać, że stan ten jest dobry, ponieważ w rejonie obszaru nie występują przedsięwzięcia, które wiązałyby się ze znaczącą emisją zanieczyszczeń powietrza.</p>
	2.6. Wody powierzchniowe i podziemne	<p>Obszar opracowania planu znajduje się w dorzeczu rzeki Odry, regionie wodnym Warty, do której trafiają rzeki i ciekły znajdujące się na terenie gminy Rogoźno. Znajduje się on w</p>

		<p>granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „Mała Wełna od Dopytywu z Rejowca do ujścia” (kod RW6000181966979).</p> <p>Obszar planu przylega do Jeziora Rogoźno, do którego wpada Mała Wełna, stanowiąca dopływ Wełny. Wody opadowe i roztopowe z rejonów opracowania trafiają do jeziora.</p>
	2.7. Szata roślinna	<p>Zgodnie z podziałem Polski na regiony geobotaniczne J.M. Matuszkiewicza gmina Rogoźno leży w Dziale Wielkopolsko-Brandenbursko-Wielkopolskim, Krainie Środkowowielkopolskiej, Okręgu Pojezierza Gnieźnieńskiego, podokręgu Wągrowiecki. Kraina Środkowowielkopolska cechuje się brakiem lasów bukowych, rzadkim występowaniem dąbrów świetlistych, przewagą siedlisk borów mieszanych.</p> <p>Na terenie planu znajdują się sosny oraz różnogatunkowe drzewa w pasie terenu przyjeziornym. Na działkach letniskowych również występują drzewa i krzewy nasadzone przez właścicieli.</p>
	2.8. Świat zwierzęcy	<p>Teren planu jest ogrodzony w związku z czym zwierzęta tutaj nie występują. W okolicznych lasach można spotkać: lisy, sarny, jelenie, i dziki.</p>
	2.9. Gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową	<p>Na obszarze planu grzyby takie nie występują.</p>
	2.10. Klimat akustyczny	<p>Stan klimatu akustycznego tej części wsi jest dobry. Znajdują się tutaj tylko budynki letniskowe, użytkowane sezonowo.</p>
	2.11. Walory krajobrazowe i zabytki	<p>Rejon opracowania planu to obszar z widokiem na jezioro i otaczające zadrzewienia. Zabudowa letniskowa jak znajduje się na terenie opracowania cechuje się dużą różnorodnością stylów architektonicznych (m.in. dachy płaskie, dachy strome) i całość nie prezentuje się najlepiej. Oprócz murowanych budynków znajdują się tutaj również szopy czy blaszane garaże. Teren ten w całości objęty obszarem chronionego krajobrazu „Dolina Wełny i rynny Gołaniecko-Wągrowieckiej”. Jest on tworzony przede wszystkim przez rynnę jeziora Rogoźno oraz duże kompleksy leśne.</p>
3. Określenie, analiza i ocena potencjalnych zmian istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego		<p>W przypadku braku realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz kontynuowania zagospodarowania i użytkowania przedmiotowych obszarów, obecnego w trakcie sporządzania planu, nie dochodziłoby do żadnych znaczących zmian istniejącego stanu środowiska. Na terenie planu znajduje się zabudowa letniskowa, a ustalenia planu dostosowują przeznaczenie nieruchomości zgodnie z aktualnym użytkowaniem.</p>

dokumentu		
4. Określenie, analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu		Na obszarze opracowania planu w Owczychgłowach problemem ochrony środowiska jest stan czystości wód powierzchniowych Jeziora Rogoźno. Stan tych wód jest zły oraz zły jest jego potencjał ekologiczny. Wieś Owczegłowy nie posiada sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki są gromadzone w zbiornikach bezodpływowych. W związku z usytuowaniem na terenie opracowania licznych działek letniskowych istnieje prawdopodobieństwo przedostawania się nieczystości do gruntu i dalej do wód powierzchniowych i podziemnych, w tym jeziora.
5. Określenie, analiza i ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposobów, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu		Cele ochrony środowiska, przedstawione w określonych dokumentach ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia sporządzanej zmiany planu, dotyczą: <ol style="list-style-type: none"> 1) uprawnienia do dostępu do informacji oraz udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji, 2) zapewnienia wysokiego poziomu ochrony środowiska (cel o charakterze ogólnym), 3) ochrony przed hałasem (cel o charakterze ogólnym), 4) ochrony krajobrazu, 5) ochrony wód powierzchniowych i podziemnych.
6. Określenie, analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, a także na środowisko, oraz przedstawienie rozwiązań	6.1. Oddziaływanie na czystość powietrza	Funkcjonowanie zabudowy letniskowej w tej części gminy nie przyczynia się do zanieczyszczeń powietrza. W sezonie zimowym teren ten nie jest użytkowany.
	6.2. Oddziaływanie na klimat lokalny	Nie występuje.
	6.3. Oddziaływanie na środowisko gruntowo-	Teren objęty planem jest w całości zainwestowany. Oprócz domów letniskowych pojawiła się tutaj zieleń towarzysząca, która przyczynia się do ograniczenia erozji wodnej terenu i szybkiemu spływowi wód opadowych do jeziora. Plan

mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko	wodne	dopuszcza jedynie realizację budynków gospodarczych czy garażowych w związku z czym ewentualne przekształcenia gruntów będą dotyczyć tylko tego zakresu.
	6.4. Przekształcenia powierzchni ziemi i gleb	Nie przewiduje się żadnej znaczącej ingerencji związanej z przekształceniami ziemi. Na terenie planu mogą powstać jedynie nowe budynki gospodarcze, garażowe lub wiaty.
	6.5. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne	Ze względu na charakter istniejącego użytkowania terenu planu w Owczychgłowach niepowodującego znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, nie wystąpią znaczące oddziaływania na jednolite części wód oraz na stopień osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.
	6.6. Oddziaływanie na walory krajobrazowe	Ustalenia planu nie będą miały wpływu na istniejące walory krajobrazowe. Teren jest w całości zainwestowany. Na podstawie uchwały Wojewódzkiej Rady Narodowej w Pile z 1989r. w sprawie ustanowienia obszaru chronionego krajobrazu w planie ustalono zakaz realizacji nowej zabudowy letniskowej.
	6.7. Oddziaływanie na florę	Teren planu jest otoczony drzewami, a na jego obszarze występuje ponadto roślinność towarzysząca zabudowie letniskowej. Ustalenia planu utrzymują taki stan.
	6.8. Oddziaływanie na faunę	Nie wystąpi.
	6.9. Oddziaływanie na gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową	Nie wystąpi.
	6.10. Oddziaływanie na zdrowie ludzi	Nie wystąpi.
	6.11. Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej	Bioróżnorodność zostaje zachowana na niezmienionym poziomie.
	6.12. Oddziaływanie na zasoby naturalne	Ustalenia planu nie wpłyną na zasoby naturalne.

	6.13. Oddziaływanie na zabytki	Na obszarze planu nie występują obiekty zabytkowe.
	6.14. Oddziaływanie na dobra materialne	Nie wystąpi.
	6.15. Wytwarzanie odpadów	Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko, pod warunkiem zapewnienia właściwej gospodarki odpadami.
7. Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami		Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest powiązany ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rogoźno.
8. Określenie, analiza i ocena przewidywanych oddziaływań skumulowanych na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000		Oddziaływania skumulowane są sumą cząstkowych oddziaływań na poszczególnych terenach zainwestowanych. Nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych na środowisko, w tym na przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.
9. Oddziaływanie transgraniczne		Wskutek realizacji ustaleń projektu planu transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie będzie występowało.
10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analiz skutków realizacji postanowień projektu zmiany planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania		Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektu planu mogą obejmować: 1)analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub w ramach indywidualnych zamówień, odnoszących się do obszarów objętych sporządzeniem planu, 2) inne metody, które zostaną ustalone na etapie przygotowania inwestycji.
11. Przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu		Alternatywą byłoby odstąpienie od realizacji planu, ale na takie rozwiązanie nie zdecydowano się.

13.Oświadczenie

7.08.2024r.

OŚWIADCZENIE ZESPOŁU AUTORSKIEGO

dotyczące prognozy oddziaływania na środowisko projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Falistej w miejscowości Owczegłowy”

Zgodnie z art.51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zespół autorów, w tym kierujący tym zespołem oświadcza, że spełnia wymagania, o których mowa w art. 74a ust.2 Zespół autorski jest świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zespół autorski:

kierujący zespołem: mgr Joanna Dudzińska



mgr Michał Dudziński

